

# 國立陽明交通大學臺南分部

## 致遠產學平台【廠商申請進駐須知】

### 一、目的

配合國家建設沙崙綠能科學城，打造南區再生能源產業聚落。藉致遠產學平台推動產學合作，提供廠商工作場域作為產業技術研發及產學合作專案基地，鼓勵新創團隊與潛力團隊進行技術商業化，帶動產業創新發展。

### 二、空間位置

本校臺南分部奇美樓六、七樓（臺南市歸仁區高發三路二段 301 號）。

### 三、申請資格

凡在中華民國境內符合企業、法人團體均可登記，且欲研發之技術／成品具實用性或創新性，對產學合作有需求者，均可提出申請。配合沙崙綠能科學城發展的團隊尤佳。

### 四、進駐說明

廠商於獲配空間後，除因特殊原因經本校同意延期起租外，應自接獲核配信件起一個月內起租使用，逾期不起租者視為放棄，本校將取消獲配權。

### 五、廠商申請應備文件

1. 進駐申請書。
2. 營利事業登記證影本或公司設立核准函影本（新設公司免附），或團體登記證明。
3. 收件期間後三十天內進行審查，經審查通過後准予進駐。

### 六、進駐費用

1. 月租金：每坪每月 650 元；最短租期為一年，訖日須為 12 月 31 日。
2. 共同工作空間（創客雲）出租：提供共用的個人工作空間，每人/座位月租金 2,000 元（含管理費），可使用交誼廳、飲水機、咖啡機、個人帶鎖置物櫃及會議室空間。
3. 公用設施電費由進駐廠商依承租空間比例共同負擔，專用空間電費則由各單位分電表按使用度數計費。
4. 管理費：以每月每坪 30 元計價，最低應繳金額為 1,500 元；項目涵蓋：水費、公共區域清潔維護、飲水機維護、機電設備維護、消防設備維護及其他公共設備維護修繕等費用。
5. 電 費：每度以 4 元計費。

6. 保證金：預付 2 個月租金作為保證金。進駐期滿或終止後，繳清各項費用及依約將場地回復原狀返還後，始退回保證金。

## 七、交通資訊

1. 高鐵：於高鐵臺南站下車，由 1 號出口出站往南直行，歸仁十三路左轉，往前直行約 500 公尺即可抵達。
2. 開車：國道一號在 330 公里處接 86 系統交流道，在大潭武東交流道右轉接中正南路二段，遇歸仁八路左轉，直行接歸仁五路，遇高發三路右轉即達。

## 八、服務設施

1. 汽機車停車場、宿舍、國際會議廳以及視訊會議廳（相關使用及申請辦法請洽總管理中心）。

## 九、洽詢專線

國立陽明交通大學臺南歸仁校區 臺南分部總管理中心

劉小姐 [maxine@nycu.edu.tw](mailto:maxine@nycu.edu.tw)，(06) 303-2121 #57733